KP PROJEKT S.C. Karolina Landowska, Paweł Narloch
ul. Moniuszki 7/8, 83-400 Kościerzyna
NIP: 591-171-89-63

PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY

EGZEMPLARZ NR:	1 – Oryginalny inwestora
TEMAT:	Przyłącze kablowe nn 0,4kV w celu zasilenia domu jednorodzinnego na działce nr 23/66 w miejscowości Pszczółki, gm. Pszczółki, ul. Wielokwiatowa
KATEGORIA OBIEKTU:	XXVI
ADRES:	Pszczółki, gm. Pszczółki
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK NA KTÓRYCH OBKIEKT JEST USYTUOWANY:	220406_2.0003.23/35
NR UMOWY:	ZN/190/3333MZI/2026/2505464/1
OBSZAR STACJA:	T-51298 Pszczółki Miodowa
BRANZA:	Elektroenergetyczna
INWESTOR:	ENERGA - OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku 80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130
OPRACOWAŁ:	Paweł Narloch
PROJEKTOWAŁ:	Rafał Gruchała-Węsierski Specjalność: INSTALACYJNA Nr uprawnień POM/0169/PWBE/17 mgr inż. Rafał Gruchała - Węsierski uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych Nr ewid. POM/0169/PWBE/17
DATA OPRACOWANIA:	czerwiec, 2026 r.

KP PROJEKT S.C. Karolina Landowska, Paweł Narloch
ul. Moniuszki 7/8, 83-400 Kościerzyna
NIP: 591-171-89-63

PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY

EGZEMPLARZ NR:	1 – Oryginalny inwestora
TEMAT:	Przyłącze kablowe nn 0,4kV w celu zasilenia domu jednorodzinnego na działce nr 23/66 w miejscowości Pszczółki, gm. Pszczółki, ul. Wielokwiatowa
KATEGORIA OBIEKTU:	XXVI
ADRES:	Pszczółki, gm. Pszczółki
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK NA KTÓRYCH OBKIEKT JEST USYTUOWANY:	220406_2.0003.23/35
NR UMOWY:	ZN/190/3333MZI/2026/2505464/1
OBSZAR STACJA:	T-51298 Pszczółki Miodowa
BRANZA:	Elektroenergetyczna
INWESTOR:	ENERGA - OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku 80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130
OPRACOWAŁ:	Paweł Narloch
PROJEKTOWAŁ:	Rafał Gruchała-Węsierski Specjalność: INSTALACYJNA Nr uprawnień POM/0169/PWBE/17

Energa operator
Uzgodnienie wystawione wyłącznie w formie elektronicznej.
Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku
Dział Dokumentacji Energetycznej
Dokumentację projektową sprawdzono pod względem
zgodność z ..... P/25/089619 z 20.11.2025
Uzgodnienie nr ..... EOP/KD/3/2026/07/01424/33MMD_388
Data uzgodnienia 31.07.2026 DT-18242

Główny Inżynier ds. Dokumentacji Energetycznej
Sylwia Taranowicz
Signed by / Podpisano przez: Sylwia Taranowicz
Date / Data: 2026-07-31 12:28

DATA OPRACOWANIA:	czerwiec, 2026 r.

Dział Dokumentacji Energetycznej
Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk

Tczew, 31.07.2026 r.

UZGODNIENIE nr EOP/KD/3/2026/07/01424/33MMD_388

Uzgodnienie wystawione wyłącznie w formie elektronicznej

Jednostka projektowa:	KP Projekt s.c. Karolina Landowska, Paweł Narloch, ul. Moniuszki 7/8, 83-400 Kościerzyna
Temat projektu:	Budowa przyłącza kablowego nn-0,4 kV do zasilania dz. 23/66 [dom jednorodzinny] Pszczółki, ul. Wielokwiatowa dz. 23/35 [obręb 0003] gm. Pszczółki DT-18242
Warunki/Wytyczne:	P/25/089619 z 20.11.2025
Nr zadania inwest.:	OBI/33/2501257
Numer ekspl.:	Proj. przyłącze kablowe nn-0,4 kV (51298-03)
Załączniki:	1.Projekt budowlany (projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny) /projekt wykonawczy – 1 kpl. 2.Wersja elektroniczna projektu pdf, mapa dwg, prawa własnościowe

1. Po robotach budowlanych teren doprowadzić do stanu nie gorszego aniżeli był przed ich rozpoczęciem.
2. Po wykonaniu robót budowlanych należy dostarczyć do Energa-Operator S.A. dokumentację powykonawczą wraz z wynikami geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej oraz informacją o zgodności usytuowania obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania terenu lub odstępstwach od tego projektu.
3. Koszty napraw i strat poniesionych przez Energa-Operator S.A. pokrywa wykonawca robót budowlanych.
4. Stosować oznaczenia i tabliczki informacyjne zgodnie ze Standardami oznakowania i numeracji obiektów energetycznych.
5. Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia od obowiązku dotrzymania procedury poprzedzającej rozpoczęcie robót budowlanych, określonej w ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane oraz odpowiedzialności w zakresie stosowania obowiązujących przepisów budowy i norm.

Główny Inżynier
ds. Dokumentacji Energetycznej
Sylwia Taranowicz

Signed by / Podpisano przez:
Sylwia Taranowicz
Date / Data:
2026-07-31 12:33

Sprawę prowadzi: Sylwia Taranowicz, 58 778 80 78, sylwia.taranowicz@energa-operator.pl

Harmonogram prac - podłączenie urządzeń do istniejącej sieci elektroenergetycznej
Budowa przyłącza kablowego nn-0,4 kV do zasilania dz. 23/66 [dom jednorodzinny]
Pszczółki, ul. Wielokwiatowa dz. 23/35 [obręb 0003] gm. Pszczółki
P/25/089619 z 20.11.2025 OBI/33/2505464
Prace PPN: Prace wykonać w technologii PPN
Czas wyłączenia:
Liczba niezasilonych odbiorców:
Liczba zastosowanych agregatów:
Obiekt zasilony agregatem:
Moc zastosowanych agregatów:
Zakres prac dla SPNS (mostki, przełączenia, itp.):

Imię i Nazwisko	Data	Podpis
Inżynier ds. Linii Elektroenergetycznych Andrzej Kozłowski	14..07.2026	

STAROSTA GDAŃSKI

Pruszcz Gdański, 29 lipca 2026 r.

AB.6743.905.2026.JNM

ZAŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 30 ust. 5 pkt 5aa ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U.2026.524 ze zm.)

Starosta Gdański

zaświadcza o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu dla Energa-Operator S.A. z siedzibą: ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, w sprawie zgłoszonych robót budowlanych z dnia 24 czerwca 2026 r., nr rejestru L.dz.32378.2026, dotyczących budowy przyłącza kablowego nn 0,4 kV w miejscowości Pszczółki na działce nr 23/35 – obręb: Pszczółki [Nr 0003], jednostka ewidencyjna: Pszczółki [Nr 220406_2].

Wydanie zaświadczenia uprawnia inwestora do rozpoczęcia robót budowlanych.

Z up. STAROSTY

Joanna Nawrocka-Mrozek
GŁÓWNY SPECJALISTA W WYDZIALE
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
(dokument podpisany elektronicznie)

Otrzymują:

1. Karolina Landowska – pełnomocnik inwestora,
2. a/a.

Sporządziła: Joanna Nawrocka-Mrozek (58 773 12 28); e-mail: j.mrozek@powiat-gdanski.pl

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Starosta Gdański w Pruszczu Gdańskim. Realizując obowiązek informacyjny wynikający z Rozporządzenia (UE) 2016/679 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE szczegółowe informacje na temat przetwarzania Pani/Pana danych osobowych zamieszczone zostały na stronie https://biuletyn.net/powiat-gdanski/?bip=1&cid=189&bsc=N.

KP PROJEKT S.C. Karolina Landowska, Paweł Narloch
ul. Moniuszki 7/8, 83-400 Kościerzyna
NIP: 591-171-89-63

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

NUMER OBI:	OBI/33/2505464
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	Przyłącze kablowe nn 0,4kV
ADRES:	Pszczółki, gm. Pszczółki
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK NA KTÓRYCH OBKIEKT JEST USYTUOWANY:	220406_2.0003.23/35
INWESTOR:	ENERGA - OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku 80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130
OPRACOWAŁ:	Paweł Narloch
PROJEKTOWAŁ:	Rafał Gruchała-Węsierski Specjalność: INSTALACYJNA Nr uprawnień POM/0169/PWBE/17

mgr inż. Rafał Gruchała-Węsierski
uprawnienia budowlane
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
Nr ewid. POM/0169/PWBE/17

DATA OPRACOWANIA:	czerwiec, 2026 r.

SPIS TREŚCI

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. UPRAWNIENIA BUDOWLANE PROJEKTANTA 4
2. ZAŚWIADCZENIE IZBA 6
3. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA 7
4. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO 8
5. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA 8
6. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU 8
7. ZESTAWIENIE 8
8. INFORMACJE I DANE 9
9. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPORAŻENIOWEJ W SZCZEGÓLNOŚCI O DROGACH POŻAROWYCH ORAZ PRZECIWPOŻAROWYM ZAOPATRZENIU W WODĘ, WRAZ Z ICH PARAMETRAMI TECHNICZNYMI 9
10. NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH 10
11. OPINIA GEOTECHNICZNA 10
12. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU 10

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU 11

3. Oświadczenie projektanta

Rafał Gruchała-Węsierski
ul. Kaliska Kościerskie 45E
83-400 Kaliska Kościerskie

Kościerzyna, czerwiec 2026 r.

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu dla zadania: przyłącza kablowego nn 0,4kV na terenie działki nr 23/35 jednostka ewidencyjna Pszczółki [220406_2] obręb Pszczółki [0003], został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz zgodnie ze Standardami Energa-Operator S.A.

mgr inż. Rafał Gruchała - Węsierski
uprawnienia budowlane
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
Nr ewid. POM/0169/PWBE/17

PIECZĄTKA I PODPIS PROJEKTANTA

4. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem niniejszego opracowania jest budowa urządzenia budowlanego w postaci przyłącza kablowego nn 0,4kV dla zasilenia w energię elektryczną działki nr 23/66 zlokalizowanej w miejscowości **Pszczółki**, gm. Pszczółki. Projektowane elementy umieszczono na działkach 23/35 jednostka ewidencyjna Pszczółki [220406_2] obręb Pszczółki [0003]. Projekt realizowany jest w oparciu i zlecenie inwestora numer ZN/190/3333MZI/2026/2505464/1.

5. Istniejący stan zagospodarowania

Obiekt należy zasilić z istniejącej linii kablowej nn 0,4kV, stacji transformatorowej SN-15kV/nn-0,4kV. Ogólny stan sieci, do której należy wykonać przyłączenie ocenia się jako dobry, nie wymagający modernizacji. Projektowana trasa kabla przebiega przez nawierzchnie nieutwardzone. Na terenie inwestycji znajduje się sieć: energetyczna, telekomunikacyjna. Nie przewiduje się robót rozbiórkowych.

6. Projektowane zagospodarowanie terenu

a) urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi: **przyłącze kablowe nn 0,4kV;**
b) sposób doprowadzania lub oczyszczenia ścieków: **nie przewiduję się doprowadzania lub oczyszczenia ścieków;**
c) układ komunikacyjny: **obiekt liniowy nie wymaga obsługi komunikacyjnej;**
d) sposób dostępu do drogi publicznej: **nie dotyczy;**
e) parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu: **wybudować przyłącze kablowe nn 0,4 kV typu YAKXS 4x120mm² wraz ze złączem typu KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F;**
f) ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu: **realizacja inwestycji nie wpłynie na zmianę ukształtowania terenu oraz nie powoduje zmian w układzie zieleni.**

7. Zestawienie

a) powierzchni zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych, przy czym powierzchnię zabudowy budynku pomniejsza się o powierzchnię części zewnętrznych budynku, takich jak: tarasy naziemne i podparte słupami, gzymsy oraz balkony: **nie dotyczy;**
b) powierzchni dróg, parkingów, placów i chodników: **nie dotyczy;**
c) powierzchni biologicznie czynnej: **nie dotyczy;**
d) powierzchni innych części terenu: **nie dotyczy;**
e) długość linii kablowej: **17m.**

8. Informacje i dane

a) o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane: **teren zamierzenia budowlanego jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, uchwała nr XIX/242/2002 z dnia 29.08.2002 r. – brak ograniczeń w zakresie budowy infrastruktury technicznej.**

b) czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską: **teren zamierzenia budowlanego nie jest wpisany do rejestru zabytków, gminnej ewidencji zabytków oraz nie podlega ochronie konserwatorskiej. W razie natrafienia w takcie prac ziemnych na obiekty archeologiczne, należy przerwać prace, zabezpieczyć teren i niezwłocznie powiadomić organ służby ochrony zabytków, a następnie przystąpić do archeologicznych badań ratunkowych;**

c) określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajdują się w granicach terenu górniczego: **projektowana inwestycja nie znajduje się na terenach górniczych, dlatego odstąpiono od określenia wpływu eksploatacji górniczej.**

d) o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi: **Przedmiotowa inwestycja nie stanowi zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników i ich otoczenia, a także nie przewiduje się zmian w konfiguracji terenu. Nie zanieczyszcza wód, gleby, powietrza, nie stanowi źródła niebezpiecznych odpadów i nie generuje nadmiernego hałasu.**

9. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwporażeniowej w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi

Dla projektowanego obiektu liniowego nie są określone wymagania dotyczące ochrony przeciwpożarowej.

10. Niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

- Funkcja zabudowy zasilanej w energię elektryczną z projektowanej sieci: mieszkaniowa, rekreacyjna;
- przyłączane urządzenia posiadają wymaganą odporność na zaburzenia elektromagnetyczne oraz nie wywołują zaburzeń elektromagnetycznych o wartościach przekraczających odporność innych urządzeń;
- planowaną inwestycję należy wykonać zgodnie z warunkami wydanymi przez właściwego zarządcę sieci, przy projektowaniu i budowie stosować właściwe odległości od sieci i urządzeń technicznych, a w przypadku kolizji z istniejącym uzbrojeniem ewentualna przebudowa na warunkach i za zgodą gestora sieci, usytuowanie obiektów w obrębie istniejącej linii kablowej niskiego napięcia winno być zgodne z obowiązującymi przepisami;
- na etapie projektu budowlanego zostały zapewnione wymagania ochrony interesów osób trzecich oraz pozyskano pisemne zgody właścicieli prywatnych na wejście w teren oraz trwałe umieszczenie urządzeń związanych z inwestycją;
- inwestycja powinna minimalizować negatywny wpływ na środowisko przyrodnicze.

11. Opinia geotechniczna

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 r. projektowane obiekty elektroenergetyczne są zaliczane do pierwszej kategorii geotechnicznej, która obejmuje niewielkie obiekty budowlane o prostych warunkach gruntowych, jakie występują w terenie inwestycji.

12. Obszar oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania obiektu został ustalony na podstawie przepisów odrębnych: Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 października 2005 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać telekomunikacyjne obiekty budowlane i ich usytuowanie (§ 5 ust. 1 i § 6).

Obszarem oddziaływania są działki objęte opracowaniem: działki nr 23/35 jednostka ewidencyjna Pszczółki [220406_2] obręb Pszczółki [0003]. Obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działkach, na których został zaprojektowany.

Samuraj Geodeta Paweł Bronk
ul. Wybickiego 1
83-322 Klukowa Huta
NIP: 5891994995
e-mail: samurajgeodeta@gmail.com
Telefon: 725-690-116

Geodeta uprawniony:
mgr inż. Paweł Bronk
nr upr.: 23080

N

SAMURAJ
GEODETA

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500

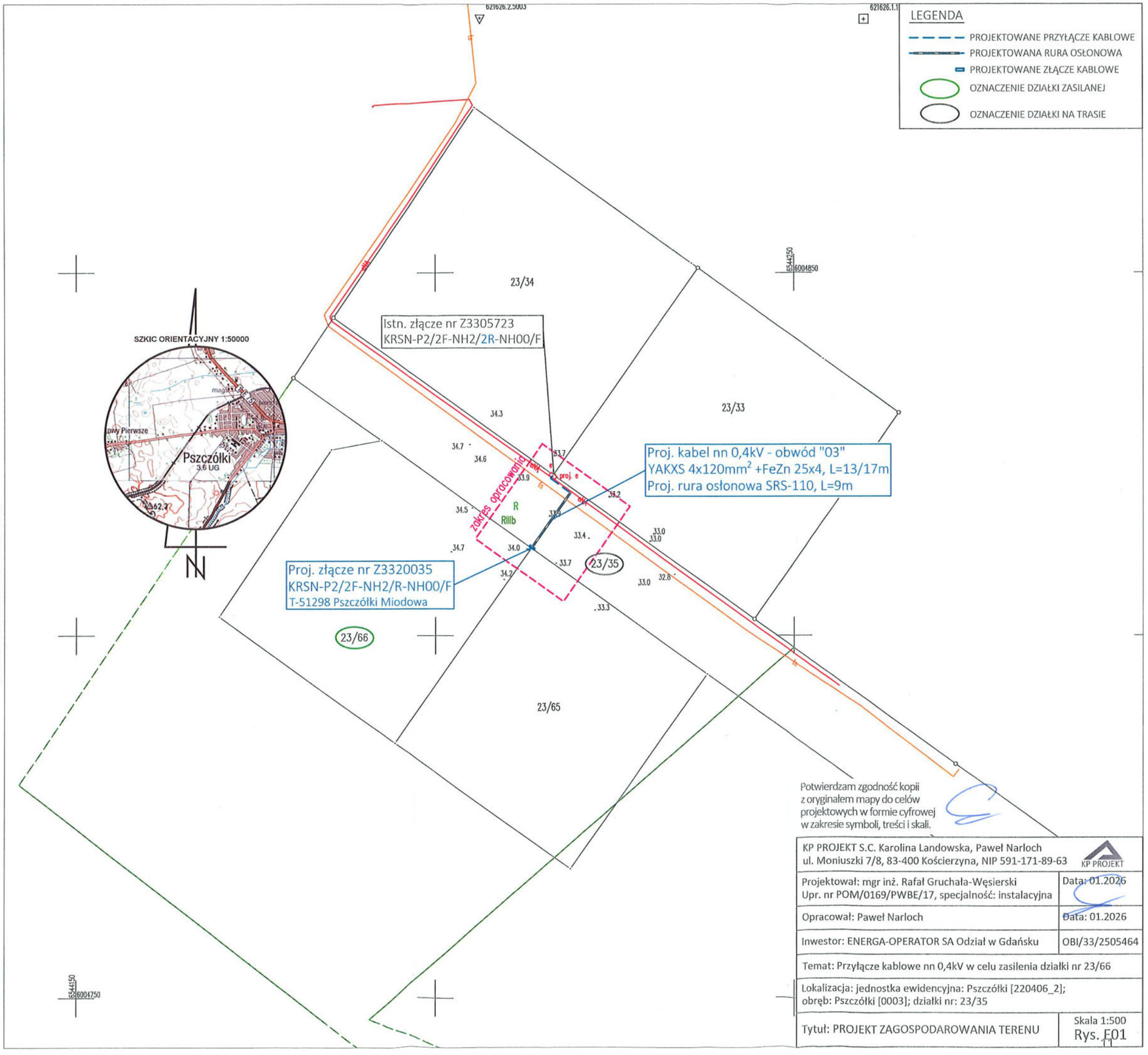
Nazwa obiektu: Pszczółki, dz.: 23/66
Mapa aktualna na dzień: 12.05.2026 r.
Data sporządzenia: 12.05.2026 r.
Godło mapy: 6.216.26.03.2.1
Id. zgłoszenia: GKiK-PODGiK.6640.1.494.2026
Nazwa jed. ewidencyjnej: Pszczółki (220406_2)
Nazwa obr. ewidencyjnego: Pszczółki (220406_2.0003)
Układ współrzędnych prostokątnych: PL-2000 strefa 6
Układ współrzędnych wysokościowych: PL-EVRF2007-NH

UWAGA:
1. Nie wyklucza się istnienia innych, niewskazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych niezgłoszonych do inwentaryzacji.
2. Mapa aktualna pod względem sytuacyjno-wysokościowym uzbrojenia terenu na dzień 11.05.2026 r.
3. Granice działek wyniesiono na podstawie mapy ewidencyjnej gruntów - bez ich analizy i prawnego ustalenia na gruncie.
4. Mapa do celów projektowych została wykonana bez ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi ujawnionymi w księdze wieczystej.
5. W zakresie obszaru aktualizacji mapy występują projektowane urządzenia uzgodnione na naradach koordynacyjnych zgodnie z treścią mapy.

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej	GKiK-PODGiK.6640.1.494.2026
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Gdański
Wykonawca prac	Samuraj Geodeta Paweł Bronk
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	GKiK-PODGiK.6640.1.494.2026_71511 z dnia 21.05.2026 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Paweł Bronk, nr upr. 23080

PODPIS ZAUFANY
PAWEŁ
BRONK
21.05.2026 11:04:09 GMT+0200
Dokument podpisany elektronicznie podpisem zaufanym



Potwierdzam zgodność kopii z oryginałem mapy do celów projektowych w formie cyfrowej w zakresie symboli, treści i skali.

KP PROJEKT S.C. Karolina Landowska, Paweł Narloch ul. Moniuszki 7/8, 83-400 Kościerzyna, NIP 591-171-89-63	KP PROJEKT
Projektował: mgr inż. Rafał Gruchała-Węsierski Upr. nr POM/0169/PWBE/17, specjalność: instalacyjna	Data: 01.2026
Opracował: Paweł Narloch	Data: 01.2026
Inwestor: ENERGA-OPERATOR SA Odział w Gdańsku	OBI/33/2505464
Temat: Przyłącze kablowe nn 0,4kV w celu zasilenia działki nr 23/66	
Lokalizacja: jednostka ewidencyjna: Pszczółki [220406_2]; obręb: Pszczółki [0003]; działki nr: 23/35	
Tytuł: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	Skala 1:500 Rys. E01

KP PROJEKT S.C. Karolina Landowska, Paweł Narloch
ul. Moniuszki 7/8, 83-400 Kościerzyna
NIP: 591-171-89-63

ZAŁĄCZNIKI

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	Przyłącze kablowe nn 0,4kV
ADRES:	Pszczółki, gm. Pszczółki
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK NA KTÓRYCH OBKIEKT JEST USYTUOWANY:	220406_2.0003.23/35
INWESTOR:	ENERGA - OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku 80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130
OPRACOWAŁ:	Paweł Narloch
PROJEKTOWAŁ:	Rafał Gruchała-Węsierski Specjalność: INSTALACYJNA Nr uprawnień POM/0169/PWBE/17

mgr inż. Rafał Gruchała - Węsierski
uprawnienia budowlane
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
Nr ewid. POM/0169/PWBE/17

DATA OPRACOWANIA:	czerwiec, 2026 r.

SPIS TREŚCI

1. WARUNKI PRZYŁĄCZENIA 14
2. UZGODNIENIE TRASOWE ENERGA-OPERATOR S.A. 17
3. ODPIS PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ RUDP 18
4. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA 23

Energa operator

SID0000000003495532

Numer P/25/089619	Miejscowość Tczew	Data 20-11-2025

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA

Oddział w Gdańsku

1. Przyłączany obiekt:
   Nazwa: Dom jednorodzinny
   Adres (Nr działki): Pszczółki, ul. Wielokwiatowa
   gm. Pszczółki , działka numer 23/66
2. Grupa przyłączeniowa: grupa V
3. Moc przyłączeniowa: 20.5 kW
4. Miejsce przyłączenia:
   GPZ - GPZ MIŁOBĄDZ [05500]
   Linia 15 kV kier. PRUSZCZ [05500-9]
   Stacja SN/nn Pszczółki Miodowa [51298]
   Obwód nn 300 [51298-300]
   Obiekt Złącze, szafka [nN] Pszczółki dz. 23/33 (16487/25 12,5kW 25A 3P), dz. 23/34 (25A 3P) [Z3305723]
5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:
   zaciski prądowe na listwie zaciskowej w złączu w kierunku instalacji przyłączanej;
6. Rodzaj przyłącza: kablowe
7. Zakres prac niezbędnych do realizacji przyłączenia oraz wymagania w zakresie wyposażenia niezbędnego do współpracy z siecią:
   7.1. Zakres inwestycji realizowanych przez ENERGA-OPERATOR SA
   7.1.1. Urządzenia WN i SN:
   -
   7.1.2. Stacja transformatorowa:
   Dostosowanie stacji transformatorowej do nowych warunków obciążenia;
   7.1.3. Urządzenia nn:
   Od złącza Z3305723, T-51298 wybudować przyłącze kablowe YAKXS 4x120 długości około 20m do złącza kablowo-pomiarowego zlokalizowanego w granicy działek 23/66 i 23/65;
   7.1.4. Wyposażenie urządzeń, instalacji lub sieci, niezbędne do współpracy z siecią, do której instalacje lub sieci są przyłączane:
   -
   7.1.5. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez urządzenia, instalacje lub sieci wnioskodawcy:
   -
   7.1.6. Dostosowanie przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci do systemów sterowania dyspozytorskiego:
   -
   7.1.7. Demontaże:
   -
   7.2. Zakres inwestycji realizowanych przez Podmiot Przyłączany:
   Odbiorca wykona instalację przyłączaną w obiekcie przyłączanym do poboru mocy, od miejsca rozgraniczenia własności stron. Wykonanie tych czynności powinno zostać potwierdzone w "Oświadczeniu o gotowości instalacji przyłączanej".;
8. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej:
   tgφ QI: 0.4
   tgφ QIV: 0
9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:

9.1. Miejsce zainstalowania:

na granicy działki

9.2. Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego / głównego:

wyłącznik nadmiarowo - prądowy bez członu zwarciowego (ogranicznik mocy) o prądzie znamionowym 40 A, zainstalowane w części pomiarowej złącza kablowo-pomiarowego

9.3. Sposób pomiaru: bezpośredni

9.4. Rodzaj mierzonej energii: Energia elektryczna czynna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe

9.5. Przystosowanie układu pomiarowo-rozliczeniowego do systemów zdalnego odczytu danych pomiarowych

-

9.6. Wymagania dodatkowe:

a) Dla pomiaru pośredniego lub półpośredniego, zastosować odpowiednie przekładniki i listwę kontrolno-pomiarową a w obwodach wtórnych pomiaru wykonać zabezpieczenie obwodów napięciowych liczników oraz optyczną sygnalizację zaniku napięcia.

b) Dla poszczególnych etapów budowy przewidzieć pomiar dostosowany do poboru mocy.

c) Urządzenia pomiarowe winny być osłonięte i przystosowane do oplombowania.

d) Wymagania techniczne dla układów transmisji danych pomiarowych określone są w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej ENERGA–OPERATOR SA

e) inne:

-

10. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej

10.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:

a)	Układ sieci	TN-C	
b)	Napięcie znamionowe sieci	0,4	kV
c)	Maksymalny prąd zwarciowy w sieci	26	kA

Rzeczywistą wartość prądu zwarciowego oblicza projektant.

d)	System ochrony od porażeń	Samoczynne wyłączenie zasilania

10.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:

a)	Sposób pracy punktu neutralnego sieci	-	
b)	Napięcie znamionowe sieci	-	kV
c)	Prąd zwarcia doziemnego	-	A
d)	Czas wyłączenia zwarcia doziemnego	-	s
e)	Moc zwarciowa na szynach 15 kV	-	MVA
f)	Czas wyłączenia zwarcia wielofazowego	-	s

w stacji 110/15 kV GPZ GPZ MIŁOBĄDZ

Rzeczywistą wartość prądu zwarcia wielofazowego oblicza projektant na podstawie mocy zwarciowej.

g)	System ochrony od porażeń	uziemienie ochronne

10.3. Inne:

-

11. Dane znamionowe urządzeń, instalacji i sieci oraz dopuszczalne graniczne parametry ich pracy

Rodzaj urządzenia/instalacji/sieci	Napięcie znam. [kV]	Moc znam. [kW]	Prąd rozruchu [A]

12. Inne ustalenia:

12.1. Dotyczy projektu budowlanego:

Opracować projekt (zgodnie z obowiązującymi w ENERGA-OPERATOR SA standardami technicznymi i Wytycznymi do Projektowania) i uzgodnić go z ENERGA - OPERATOR SA

Energa operator

Oddział w Gdańsku, Rejon Dystrybucji w Tczewie - Dział Dokumentacji Energetycznej;

12.2. Dotyczy współpracy ruchowej:

-

12.3. Dotyczy umowy o przyłączenie:

-

12.4. Inne wymagania:

-

13. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.

14. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej obowiązującej na terenie działania ENERGA-OPERATOR SA.

15. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 roku (Dz.U. Nr 93 poz. 623 z 2007 r.).

ENERGA-OPERATOR SA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądotwórczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku

16. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych, na zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.

17. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich doręczenia.
Po zawarciu umowy o przyłączenie warunki przyłączenia ważne są w okresie obowiązywania umowy o przyłączenie.

18. Działając na podstawie art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne (Dz. U. nr 54 poz. 348 z późn. zm.) w związku z art. 34 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. nr 89 poz. 414 z późn. zm.) ENERGA-OPERATOR SA oświadcza, że zapewni dostawę energii dla obiektu przyłączanego:

- po przyłączeniu obiektu do sieci elektroenergetycznej na podstawie niniejszych warunków przyłączenia oraz w oparciu o umowę o przyłączenie, jaka zostanie zawarta pomiędzy Podmiotem Przyłączanym a ENERGA – OPERATOR SA,

- po zawarciu umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej.

Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem w rozumieniu art. 34 ust. 3, pkt. 3 ustawy - Prawo budowlane.

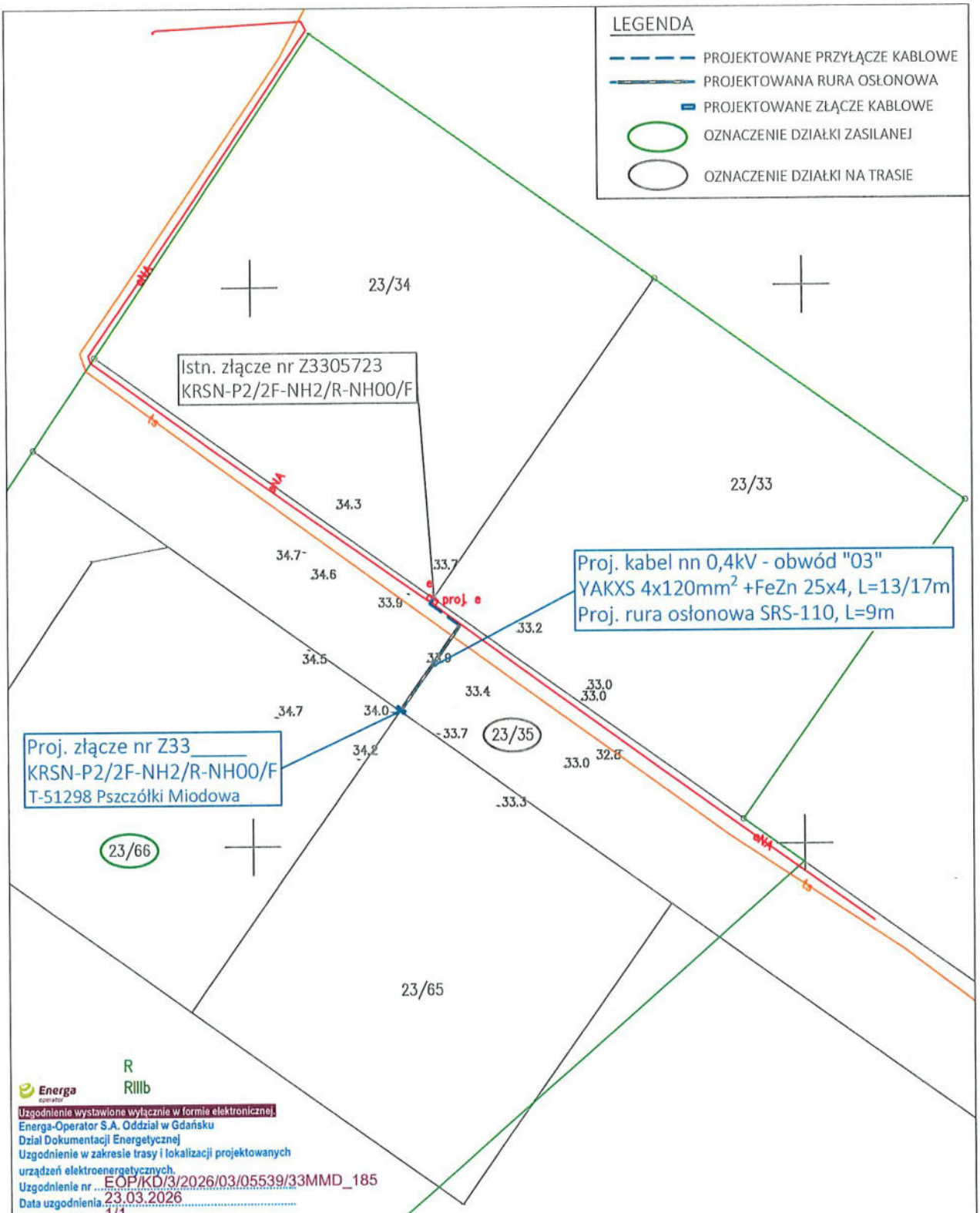
Kierownik Działu Przyłączeń

Piotr Sobczak

Gajewski Adam
OPRACOWAŁ
tel. +48585279487

ZATWIERDZIŁ

Otrzymują:
1. Wnioskodawca
2. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku Rejon Dystrybucji w Tczewie
ul. Nowa 5, 83-110 Tczew



R
RIIIb

Energa operator

Uzgodnienie wystawione wyłącznie w formie elektronicznej.
Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku
Dział Dokumentacji Energetycznej
Uzgodnienie w zakresie trasy i lokalizacji projektowanych urządzeń elektroenergetycznych.
Uzgodnienie nr EOP/KD/3/2026/03/05539/33MMD_185
Data uzgodnienia 23.03.2026
Ilość rysunków 1/1

1. Projekt budowlany i/lub wykonawczy opracować zgodnie ze Standardami technicznymi w Energa-Operator SA (w szczególności z załącznikiem nr 36).
2. Do uzgodnienia projektu budowalnego dostarczyć uzgodnione tytuły prawne do nieruchomości z Wydziałem Nieruchomości Energetycznych.
3. Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia od obowiązku dotrzymania procedury poprzedzającej rozpoczęcie robót budowlanych, określonej w ustawie Prawo Budowlane oraz odpowiedzialności w zakresie stosowania obowiązujących przepisów budowy i norm.
4. Uzgodnienie jest ważne 3 lata.

Signed by / Podpisano przez: Sylwia Taranowicz
Date / Data: 2026-03-23 14:32

GKiK–PODGiK.6640.1.494.2026

KP PROJEKT S.C. Karolina Landowska, Paweł Narloch ul. Moniuszki 7/8, 83-400 Kościerzyna, NIP 591-171-89-63	KP PROJEKT
Projektował: mgr inż. Rafał Gruchała-Węsierski Upr. nr POM/0169/PWBE/17, specjalność: instalacyjna	Data: 01.2026
Opracował: Paweł Narloch	Data: 01.2026
Inwestor: ENERGA-OPERATOR SA Odział w Gdańsku	OBI/33/2505464
Temat: Przyłącze kablowe nn 0,4kV w celu zasilenia działki nr 23/66	
Lokalizacja: jednostka ewidencyjna: Pszczółki [220406_2]; obręb: Pszczółki [0003]; działki nr: 23/35	
Tytuł: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	Skala 1:500 Rys. E01

Samuraj Geodeta Paweł Bronk
ul. Wybickiego 1
83–322 Klukowa Huta
NIP: 5891994995
e–mail: samurajgeodeta@gmail.com
Telefon: 725–690–116

Geodeta uprawniony:
mgr inż. Paweł Bronk
nr upr.: 23080

SAMURAJ
GEODETA

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500

Nazwa obiektu: Pszczółki, dz.: 23/66
Mapa aktualna na dzień: 12.05.2026 r.
Data sporządzenia: 12.05.2026 r.
Godło mapy: 6.216.26.03.2.1
Id. zgłoszenia: GKiK–PODGiK.6640.1.494.2026
Nazwa jed. ewidencyjnej: Pszczółki (220406_2)
Nazwa obr. ewidencyjnego: Pszczółki (220406_2.0003)
Układ współrzędnych prostokątnych: PL–2000 strefa 6
Układ współrzędnych wysokościowych: PL–EVRF2007–NH

UWAGA:
1. Nie wyklucza się istnienia innych, niewskazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych niezgłoszonych do inwentaryzacji.
2. Mapa aktualna pod względem sytuacyjno–wysokościowym uzbrojenia terenu na dzień 11.05.2026 r.
3. Granice działek wyniesiono na podstawie mapy ewidencyjnej gruntów – bez ich analizy i prawnego ustalenia na gruncie.
4. Mapa do celów projektowych została wykonana bez ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi ujawnionymi w księdze wieczystej.
5. W zakresie obszaru aktualizacji mapy występują projektowane urządzenia uzgodnione na naradach koordynacyjnych zgodnie z treścią mapy.

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej	GKiK–PODGiK.6640.1.494.2026
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Gdański
Wykonawca prac	Samuraj Geodeta Paweł Bronk
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	GKiK–PODGiK.6640.1.494.2026_71511 z dnia 21.05.2026 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Paweł Bronk, nr upr. 23080

PODPIS ZAUFANY
PAWEŁ
BRONK
21.05.2026 11:04:09 GMT+0200
Dokument podpisany elektronicznie z podpisem zaufanym

SZKIC ORIENTACYJNY 1:50000



STAROSTA GDAŃSKI
(Nazwa organu przeprowadzającego naradę koordynacyjną)
Niniejsza dokumentacja projektowa była przedmiotem narady koordynacyjnej zakończonej w dniu: 23-04-2026
Znak sprawy: GKiK-PUDP.6620.1.439.2026
Sposób przeprowadzenia narady:
☐ zebranie zainteresowanych podmiotów
☒ za pomocą środków komunikacji elektronicznej
Pruszcz Gdański, dn. 23-04-2026
Z up. STAROSTY
Marika Gierczak
PRZEWODNICZĄCY NARADY KOORDYNACYJNEJ

Dokument podpisany przez
Marika Gierczak
Data: 2026.06.23 13:52:27
CEST

Signed by / Podpisano przez:
Rafał Paweł Gruchała-Węsierski
Date / Data: 2026-05-21 21:28

Potwierdzam zgodność kopii z oryginałem mapy do celów projektowych w formie cyfrowej w zakresie symboli, treści i skali.

KP PROJEKT S.C. Karolina Landowska, Paweł Narloch ul. Moniuszki 7/8, 83-400 Kościerzyna, NIP 591-171-89-63	KP PROJEKT
Projektował: mgr inż. Rafał Gruchała-Węsierski Upr. nr POM/0169/PWBE/17, specjalność: instalacyjna	Data: 01.2026
Opracował: Paweł Narloch	Data: 01.2026
Inwestor: ENERGA-OPERATOR SA Odział w Gdańsku	OBI/33/2505464
Temat: Przyłącze kablowe nn 0,4kV w celu zasilenia działki nr 23/66	
Lokalizacja: jednostka ewidencyjna: Pszczółki [220406_2]; obręb: Pszczółki [0003]; działki nr: 23/35	
Tytuł: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	Skala 1:500 Rys. E01

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

DANE FIRMY:	KP PROJEKT S.C. Karolina Landowska, Paweł Narloch ul. Moniuszki 7/8, 83-400 Kościerzyna NIP: 591-171-89-63
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	Przyłącze kablowe nn 0,4kV
ADRES:	Pszczółki, gm. Pszczółki
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK NA KTÓRYCH OBKIEKT JEST USYTUOWANY:	220406_2.0003.23/35
INWESTOR:	ENERGA - OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku 80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130
OPRACOWAŁ:	Paweł Narloch
PROJEKTOWAŁ:	Rafał Gruchała-Węsierski Specjalność: INSTALACYJNA Nr uprawnień POM/0169/PWBE/17

mgr inż. Rafał Gruchała - Węsierski
uprawnienia budowlane
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
Nr ewid. POM/0169/PWBE/17

DATA OPRACOWANIA:	czerwiec, 2026 r.

4.1. Zakres robót i kolejność ich realizacji

- Wykopy rowów kablowych;
- Układanie kabla i bednarki w ziemi;
- Montaż muf kablowych;
- Montaż złącza kablowego;
- Pomiar rezystancji uziemienia i rezystancji izolacji kabla;
- Podłączenie kabla;
- Pomiar skuteczności zerowania.

4.2. Istniejące obiekty budowlane

- Czynna linia kablowa nn 0,4kV;
- Sieć: telekomunikacyjna;
- Droga publiczna.

4.3. Elementy zagospodarowania placu budowy stwarzające potencjalne zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

- Czynna linia kablowa nn 0,4kV;
- Sieć: telekomunikacyjna;
- Droga publiczna.

4.4. Przewidywalne zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi podczas prowadzenia prac budowlanych

Zagrożenie	Skala zagrożenia	Miejsce	Czas występowania
Porażenie prądem elektrycznym o napięciu 0,4kV	Bardzo wysoka	Linia kablowa, złącze	Podczas montażu linii kablowej oraz złącza kablowego
Upadek do wykopu	Mała	Rowy kablowe	Podczas robót związanych z układaniem kabla
Wypadek drogowy	Średnia	Droga	Podczas wykonania montażu linii kablowej i złącza
Przygniecenie pracownika	Wysoka	Droga	Podczas robót związanych z układaniem kabla i złącza

4.5. Szkolenie pracowników przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych

Przed przystąpieniem do robót kierownik budowy lub osoba o odpowiednich kwalifikacjach poinformuje pracowników o zagrożeniach wynikających z wykonywaniem przez nich pracami i sposobach ich zapobiegania oraz postępowania w razie powstania przy pracy z uwzględnieniem poniższych tematów:

- Zasady postępowania w przypadku zagrożenia;
- Szkolenie pracowników w zakresie BHP;
- Zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczenie do tego odpowiedniej osoby;
- Zasady stosowania przez pracowników środków ochrony indywidulanej oraz odzieży i obudowa roboczego;
- Prace przy obsłudze instalacji pod napięciem;
- Prace wysokościowe;
- Pierwsza pomoc w przypadku porażenia prądem elektrycznym.

4.6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwu przy wykonywaniu prac szczególnie niebezpiecznych

- Prace elektryczne wykonywać przez zespół dwuosobowy, w którym co najmniej jedna osoba posiada odpowiednie uprawnienia do wykonywania pomiarów;
- Roboty budowlane prowadzić zgodnie z dokumentacją i pod nadzorem osoby uprawnionej do kierowania pracami budowlanymi;
- Teren prac należy odpowiednio oznakować, wykonać w taki sposób, aby nie stwarzał zagrożenia i aby istniał dogodny dostęp dla dostawy materiałów;
- Nie wykonywać prac podczas ulewnych deszczów oraz po zmroku i warunkach złej widoczności;
- Teren robót należy wydzielić folią w kolorze biało czerwonym;
- Pracownicy zatrudnieni na budowie winni posiadać aktualne badania lekarskie i być wyposażeni w niezbędną odzież ochronną oraz zabezpieczenie (np. kaski, okulary, maski, okulary przyciemniające, fartuchy spawalnicze, rękawice, szelki itp.);
- Projekt organizacji robót budowlanych wykona kierownik budowy posiadający odpowiednie uprawnienia.

KP PROJEKT S.C. Karolina Landowska, Paweł Narloch
ul. Moniuszki 7/8, 83-400 Kościerzyna
NIP: 591-171-89-63

Projekt techniczny

NUMER OBI:	OBI/33/2505464
KATEGORIA OBIEKTU:	XXVI
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	Przyłącze kablowe nn 0,4kV
ADRES:	Pszczółki, gm. Pszczółki
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK NA KTÓRYCH OBKIEKT JEST USYTUOWANY:	220406_2.0003.23/35
INWESTOR:	ENERGA - OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku 80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130
OPRACOWAŁ:	Paweł Narloch
PROJEKTOWAŁ:	Rafał Gruchała-Węsierski Specjalność: INSTALACYJNA Nr uprawnień POM/0169/PWBE/17

mgr inż. Rafał Gruchała - Węsierski
uprawnienia budowlane
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
Nr ewid. POM/0169/PWBE/17

DATA OPRACOWANIA:	czerwiec, 2026 r.

SPIS TREŚCI

1.	ZAKRES RZECZOWY PROJEKTOWANYCH SIECI I URZĄDZEŃ	28
2.	OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA	29
3.	UPRAWNIENIA BUDOWLANE PROJEKTANTA	29
4.	OPIS TECHNICZNY	29
5.	UZGODNIONY Z ENERGA-OPERATOR S.A. PZT	29
6.	ODPIS PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ	29
7.	UZGODNIENIE BRANŻOWE – NIE DOTYCZY	29
8.	DECYZJE ADMINISTRACYJNE – NIE DOTYCZY	29
9.	MPZP LUB DECYZJA LOKALIZACYJNA – NIE DOTYCZY	29
10.	STAN ISTNIEJĄCY	29
11.	ROZBIÓRKI – NIE DOTYCZY	30
12.	LINIA SN (NAPOWIETRZNA/KABLOWA) – NIE DOTYCZY	30
13.	STACJA TRANSFORMATOROWA – NIE DOTYCZY	30
14.	LINIA NN (NAPOWIETRZNA/KABLOWA) - NIE DOTYCZY	30
15.	OŚWIETLENIE ULICZNE – NIE DOTYCZY	30
16.	PRZYŁĄCZA SN (NAPOWIETRZNE/KABLOWE) – NIE DOTYCZY	30
17.	PRZYŁĄCZA NN (NAPOWIETRZNE/KABLOWE)	30
18.	OCHRONA PRZECIWPRZEPIĘCIOWA LINII SN – NIE DOTYCZY	31
19.	OCHRONA PRZECIWPRZEPIĘCIOWA STACJI TRANSFORMATOROWEJ – NIE DOTYCZY	31
20.	OCHRONA PRZECIWPRZEPIĘCIOWA LINII NN – NIE DOTYCZY	31
21.	OCHRONA OD PORAŻEŃ PRĄDEM ELEKTRYCZNYM W LINII NAPOWIETRZNEJ SN – NIE DOTYCZY	31
22.	OCHRONA OD PORAŻEŃ PRĄDEM ELEKTRYCZNYM STACJI TRANSFORMATOROWEJ – NIE DOTYCZY	31
23.	OCHRONA OD PORAŻEŃ PRĄDEM ELEKTRYCZNYM W SIECI NN	31
24.	OBLICZENIA TECHNICZNE	31
25.	OPINIA GEOTECHNICZNA	33
26.	ZESTAWIENIE DANYCH NA UMIESZCZENIE URZĄDZEŃ W PASIE DROGOWYM	33
27.	KOLIZJE/SKRZYŻOWANIA	33
28.	INGERENCJA W ZIELEŃ WYSOKĄ – NIE DOTYCZY	33
29.	OCHRONA KONSERWATORSKA – NIE DOTYCZY	33
30.	OPIS ZAGOSPODAROWANIA TERENU	33
31.	OBSZAR ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI	33
32.	UWAGI	33
33.	INFORMACJA BIOZ	33
34.	ZESTAWIENIA MONTAŻOWE I DEMONTAŻOWE	34
35.	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	35
36.	SCHEMATY JEDNOKRESKOWE	36
37.	FOTOGRAFIE	37

1. Zakres rzeczowy projektowanych sieci i urządzeń

Zasilanych z T-51298 Pszczółki Miodowa

Wymiana pojedynczego słupa SN: --------

Linia napowietrzna SN: --------

Rozłącznik napowietrzny SN : --------

Linia kablowa SN: --------

Mufy kablowe: --------

Głowice kablowe: --------

Ograniczniki przepięć: --------

Złącze kablowe SN: --------

Stacja transformatorowa SN/nn: --------

Transformator: --------

Wymiana pojedynczego słupa nn: --------

Linia napowietrzna nn: --------

dł.trasy/dł.całkowita

Przyłącze napowietrzne: --------

dł.trasy/dł.całkowita

(zbiorczo przyłącza dotyczące obwodu)

Szafka pomiarowa: --------

Przyłącze/a kablowe:

typ YAKXS 4x120mm^2, długość L=13/17m (obwód „03")

dł.trasy/dł.całkowita

(zbiorczo przyłącza dotyczące obwodu)

Złącza kablowe: typ KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F – 1 kpl.

Linia kablowa nn:

dł.trasy/dł.całkowita

Kablowa rozdzielnica szafowa: --------

Słupowy rozłącznik bezpiecznikowy: --------

Przecisk: --------

Przewiert: --------

2. Oświadczenie projektanta

Informacje zawarte w odrębnym opracowaniu – „Projekt Zagospodarowania Terenu"

3. Uprawnienia budowlane projektanta

Informacje zawarte w odrębnym opracowaniu – „Projekt Zagospodarowania Terenu"

4. Opis techniczny

- Warunki przyłączenia nr P/25/089619 wydane przez Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku;
- Podkład geodezyjny - mapa do celów projektowych (skala 1:500);
- Inwentaryzacja urządzeń elektroenergetycznych nn 0,4kV w terenie;
- Uzgodnienie z właścicielami działek na montaż urządzeń energetycznych;
- Norma N SEP-E-004;
- Ustawy Prawo budowlane z dn. 7.07.1994 r. z późniejszymi zmianami.

5. Uzgodniony z Energa-Operator S.A. PZT

Informacje zawarte w odrębnym opracowaniu – „Załączniki"

6. Odpis protokołu z narady koordynacyjnej

Informacje zawarte w odrębnym opracowaniu – „Załączniki"

7. Uzgodnienie branżowe – Nie dotyczy

8. Decyzje administracyjne – Nie dotyczy

9. MPZP lub decyzja lokalizacyjna – Nie dotyczy

10. Stan istniejący

Nieruchomości będące przedmiotem opracowania są terenami częściowo zabudowanymi i uzbrojonymi. Na terenie inwestycji znajduje się sieć: telekomunikacyjna oraz elektroenergetyczna, w skład której wchodzi m.in.:

- linia kablowa nn-0,4kV typu YAKXS 4x120mm^2.

11. Rozbiórki – Nie dotyczy

12. Linia SN (napowietrzna/kablowa) – Nie dotyczy

13. Stacja transformatorowa – Nie dotyczy

14. Linia nn (napowietrzna/kablowa) - Nie dotyczy

15. Oświetlenie uliczne – Nie dotyczy

16. Przyłącza SN (napowietrzne/kablowe) – Nie dotyczy

17. Przyłącza nN (napowietrzne/kablowe)

Projektuje się wykonanie przyłącza kablowego nn 0,4kV typu YAKXS 4x120mm^2 z istniejącego złącza nr Z3305723 do projektowanego złącza kablowego nr Z3320035 typu KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F zlokalizowanego na działce nr 23/35 - zgodnie z rysunkiem nr E01.

Po wykonaniu wykopów na jego dnie ułożyć bednarkę typu FeZn 25x4, którą należy przysypać 10 cm warstwą piasku lub gruntu rodzimego w celu odseparowania jej od kabla. Bednarkę należy podłączyć z istniejącym uziemieniem.

Kabel w rowie kablowym układać na głębokości 70 cm na podsypce piaskowej 2x 10 cm a następnie wykop zasypać ziemią rodzimą. Trasę kabla w ziemi oznaczyć poprzez ułożenie folii kablowej koloru niebieskiego Na skrzyżowaniach z drogami, wjazdami, rowami i z uzbrojeniem podziemnym kable układać w rurach osłonowych zgodnie z projektem zagospodarowania terenu. W przypadku napotkania niezinwentaryzowanego uzbrojenia podziemnego, kabel również zabezpieczyć rurą osłonową SRS-110. W miejscach skrzyżowań z uzbrojeniem podziemnym wykopy wykonywać ręcznie. Końce rur osłonowych zabezpieczyć kształtkami termokurczliwymi. Cały zakres prac do wykonania pokazany jest na rysunku E01. Wykonać geodezję powykonawczą ułożonego kabla. Podmiot przyłączany wykona we własnym zakresie linie zalicznikową od projektowanego złącza kablowego do swojej działki.

18. Ochrona przeciwprzepięciowa linii SN – Nie dotyczy

19. Ochrona przeciwprzepięciowa stacji transformatorowej – Nie dotyczy

20. Ochrona przeciwprzepięciowa linii nN – Nie dotyczy

21. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w linii napowietrznej SN – Nie dotyczy

22. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym stacji transformatorowej – Nie dotyczy

23. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w sieci nN

Po stronie nn jako środek dodatkowej ochrony przeciwporażeniowej zastosowano samoczynne wyłączenie układzie sieciowym TN-C. Ochronie podlegają wszystkie części przewodzące dostępne i obce mogące znaleźć się pod napięciem w warunkach zakłóceniowych. Ochronę od porażeń należy wykonać zgodnie z normą N SEP-E001. Skuteczność ochrony sprawdzono w części obliczeniowej, którą należy potwierdzić pomiarem powykonawczym.

24. Obliczenia techniczne

Dane zastosowane do obliczeń:

- Moc szczytowa odbiorców przyłączenia – Pp=20,5 kW;
- Moc szczytowa odbiorców istniejących – Ps= 12 kW;
- Współczynnik mocy – cos φ = 0,93;
- Napięcie zasilania – U=230/400V;
- Moc transformatora – 160 kVA;
- Współczynnik jednoczesności – wg N SEP-E-002

Obliczenia przedstawiono w tabelach 24.1 oraz 24.2

24.1. Obliczenia skuteczności ochrony przeciwporażeniowej

LP	PARAMETRY ODCINKÓW OBWODU			ODPORNOŚĆ					PRĄD ZNAM. BEZP.	CZAS WYŁ. T<	WARUNEK Iwył. < Izw		
	MIEJSCE ZWARCIA	DŁUGOŚĆ	TYP	JEDNOSTKOWA		PĘTLI ZWARCIOWEJ		Z			PRĄD WYŁĄCZ. Iwył. *	PRĄD ZWARCIA Izw	OCHRONA SKUTECZNA
				R'	X'	R	X						
-	-	L [m]	-	[Ohm/km]	[Ohm/km]	[Ohm]	[Ohm]	[Ohm]	Ib [A]	[s]	[A]	[A]	[TAK/NIE]
Transf. o mocy 160 kVA						0,02	0,04						
1	Z-301	62	YAKY 4x120	0,250	0,08	0,051	0,050	0,072	125	5 (k=2,7)	344	2570,7	TAK
2	Z-302	70	YAKY 4x120	0,250	0,08	0,086	0,061	0,106	125	5 (k=2,7)	344	1741,1	TAK
3	Z-303	66	YAKY 4x120	0,250	0,08	0,119	0,072	0,139	125	5 (k=2,7)	344	1323,0	TAK
4	Z-304	71	YAKY 4x120	0,250	0,08	0,155	0,083	0,176	125	5 (k=2,7)	344	1048,2	TAK
5	Z3305722	67	YAKXS 4x120	0,250	0,08	0,188	0,094	0,210	125	5 (k=2,7)	344	875,3	TAK
6	Z3305723	77	YAKXS 4x120	0,250	0,08	0,227	0,106	0,250	125	5 (k=2,7)	344	735,3	TAK
7	Z3305724	96	YAKXS 4x120	0,250	0,08	0,275	0,122	0,300	125	5 (k=2,7)	344	612,8	TAK
Warunek skuteczności samoczynnego wyłączenia zasilania Iwył. ≤ Izw został spełniony													
6.1	Proj. Z3320035	17	YAKXS 4x120	0,250	0,08	0,235	0,109	0,259	125	5 (k=2,7)	344	710,2	TAK
Warunek skuteczności samoczynnego wyłączenia zasilania Iwył. ≤ Izw został spełniony													

Iwył. * - wg charakterystyki
dla wkładki WT-1/gF

24.2. Obliczenia i dobór linii nN 0,4kV

LP	NAZWA ODBIORU	MOC SZCZYT.	WSPÓŁ. JEDNOCZ.	WSPÓŁ. MOCY	MOC OBLCZ.	PRĄD OBLICZ.	PRĄD ZNAM. BEZP.	ZABEZPIECZENIE		kabel lub przewód ----------> warunek doboru Iwył.<Idd*Kg*1,45					DŁUGOŚĆ	SPADEK NAPIĘCIA
								Kpg	Iwył.= Ib*Kpg	TYP LINII				[A]	L [m]	dU [%]
	-	Pi [kW]	Kj	cos fi	Ps [kW]	Ib [A]	In [A]			S [mm2]	Idd [A]	Kg	Idd*kg [A]	<		
1	Z-301	213,0	0,302	0,93	64,3	99,8	125	1,6	200	YAKY 4x120	242	0,74	179,1	200	350,9	62	0,46
2	Z-302	200,5	0,310	0,93	62,2	96,5	125	1,6	200	YAKY 4x120	242	0,74	179,1	200	350,9	70	0,51
3	Z-303	150,5	0,367	0,93	55,2	85,7	125	1,6	200	YAKY 4x120	242	0,74	179,1	200	350,9	66	0,42
4	Z-304	100,5	0,470	0,93	47,2	73,3	125	1,6	200	YAKY 4x120	242	0,74	179,1	200	350,9	71	0,39
5	Z3305722	63,0	0,592	0,93	37,3	57,9	125	1,6	200	YAKXS 4x120	266	0,74	196,8	200	385,7	67	0,29
6	Z3305723	38,0	0,747	0,93	28,4	44,1	125	1,6	200	YAKXS 4x120	266	0,74	196,8	200	385,7	77	0,25
7	Z3305724	0,0	0,000	0,93	0,0	0,0	125	1,6	200	YAKXS 4x120	266	0,74	196,8	200	385,7	96	0,00
Warunek Ib≤ In≤ Idd oraz warunek: dU%≤10% zostały spełnione															SUMA	509	2,33
6.1	Proj. Z3320035	13,0	1,000	0,93	13,0	20,2	125	1,6	200	YAKXS 4x120	266	0,74	196,8	200	385,7	17	0,04
Warunek Ib≤ In≤ Idd oraz warunek: dU%≤10% zostały spełnione															SUMA	430	2,36

25. Opinia geotechniczna

Projektowane urządzenia posadowione będą na gruntach zaliczonych do I kategorii geotechnicznej. Przedmiotowa inwestycja określona w zakresie opracowania, została zaprojektowana na podstawie przyjętych warunków gruntowych: jednorodne grunty nośne z poziomem wody gruntowej poniżej poziomu posadowienia i nie wymaga wykonania badań geotechnicznych.

26. Zestawienie danych na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym

Działka nr **23/25** – zarządca nieruchomości: **Osoby prywatne**

lp	Urządzenie	typ	D/S [m/mm^2]	Długość [m]	S [m^2]
1	Kabel	YAKXS 4x120			
2	Złącze	KRSN-P2			
				RAZEM	

27. Kolizje/skrzyżowania

Projektowane przyłącze kablowe nn 0,4kV będzie krzyżować się z siecią telekomunikacyjną.

28. Ingerencja w zieleń wysoką – Nie dotyczy

29. Ochrona konserwatorska – Nie dotyczy

30. Opis zagospodarowania terenu

Informacje zawarte w odrębnym opracowaniu – „Projekt Zagospodarowania Terenu"

31. Obszar oddziaływania inwestycji

Informacje zawarte w odrębnym opracowaniu – „Projekt Zagospodarowania Terenu"

32. Uwagi

Informacje zawarte w odrębnym opracowaniu – „Projekt Zagospodarowania Terenu"

33. Informacja BIOZ

Informacje zawarte w odrębnym opracowaniu – „Załączniki"

34. Zestawienia montażowe i demontażowe

34.1 Zestawienia montażowe - przyłącze kablowe

Lp.	ODCINEK SIECI		TYP I PRZEKRÓJ		Układanie kabla								Złącze i wyposażenie								
	OD (1)	DO (2)			Długość całkowita	Długość wykopu	Zapas (1)	Zapas (2)	Bednarka FeZn 25x4	Folia PCV niebieska	Rura osłonowa SRS-110		KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F		Rozłącznik izolacyjny bezpiecznikowy listwowy ARS		Zwora bezpiecznikowa WTZ-00		Zwora bezpiecznikowa WTZ-2		Wkładka bezpiecznikowa WTN-00/gF 40A		Palczatka termokurczliwa AK4		ETIMAT T 3P 25A	
					[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]		[kpl]		[kpl]		[szt]		[szt]		[szt]		[kpl]		[kpl]	
1.	Z3305723	Proj. Z3320035	YAKXS 4x120mm2		17	13	2	2	15	13	9		1		1		3		3		3		2		2	
RAZEM:					17	13	2	2	15	13	9		1		1		3		3		3		2		2	

Samuraj Geodeta Paweł Bronk
ul. Wybickiego 1
83-322 Klukowa Huta
NIP: 5891994995
e-mail: samurajgeodeta@gmail.com
Telefon: 725-690-116

Geodeta uprawniony:
mgr inż. Paweł Bronk
nr upr.: 23080

N

SAMURAJ
GEODETA

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500

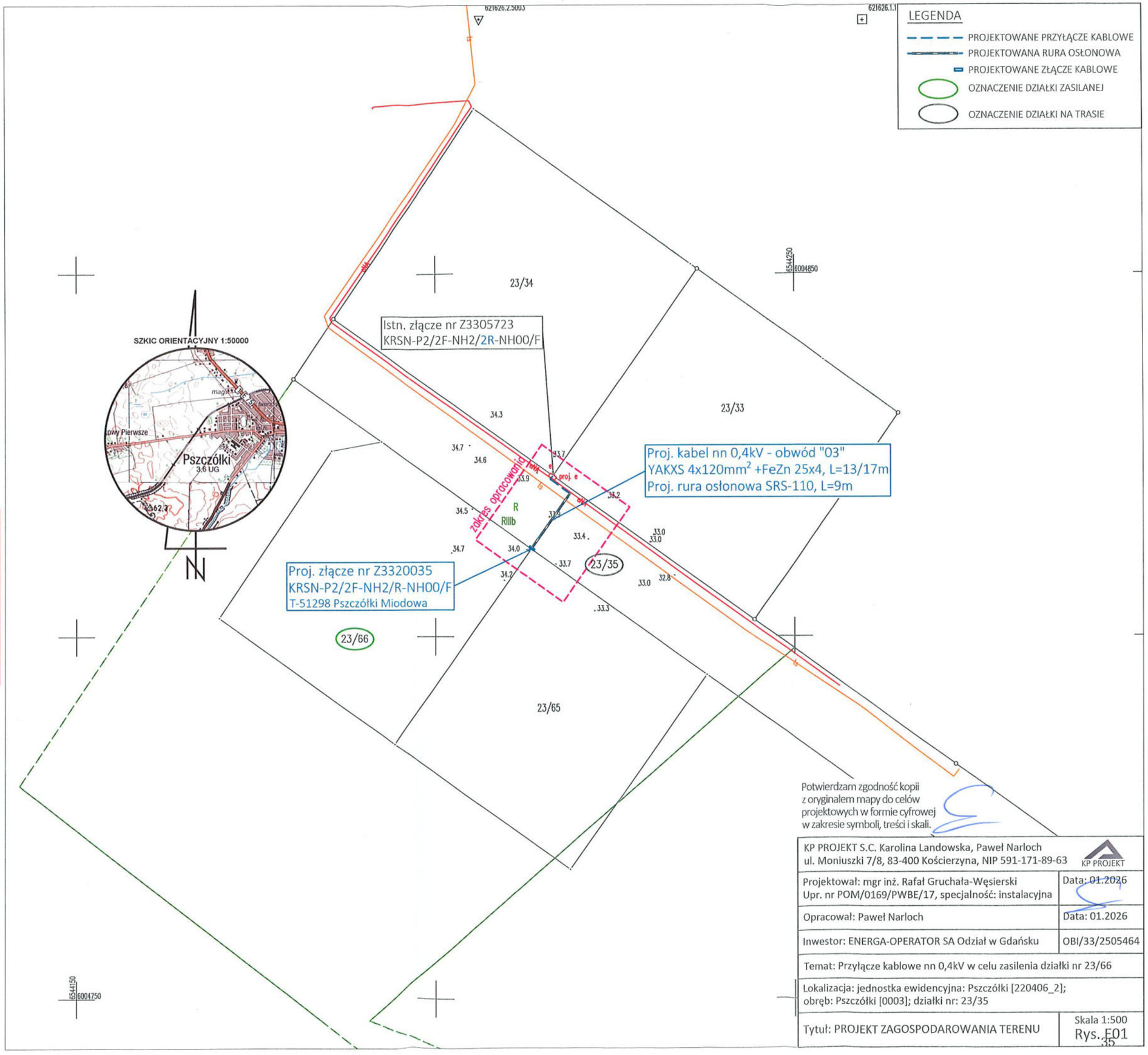
Nazwa obiektu: Pszczółki, dz.: 23/66
Mapa aktualna na dzień: 12.05.2026 r.
Data sporządzenia: 12.05.2026 r.
Godło mapy: 6.216.26.03.2.1
Id. zgłoszenia: GKiK-PODGiK.6640.1.494.2026
Nazwa jed. ewidencyjnej: Pszczółki (220406_2)
Nazwa obr. ewidencyjnego: Pszczółki (220406_2.0003)
Układ współrzędnych prostokątnych: PL-2000 strefa 6
Układ współrzędnych wysokościowych: PL-EVRF2007-NH

UWAGA:
1. Nie wyklucza się istnienia innych, niewskazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych niezgłoszonych do inwentaryzacji.
2. Mapa aktualna pod względem sytuacyjno-wysokościowym uzbrojenia terenu na dzień 11.05.2026 r.
3. Granice działek wyniesiono na podstawie mapy ewidencyjnej gruntów - bez ich analizy i prawnego ustalenia na gruncie.
4. Mapa do celów projektowych została wykonana bez ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi ujawnionymi w księdze wieczystej.
5. W zakresie obszaru aktualizacji mapy występują projektowane urządzenia uzgodnione na naradach koordynacyjnych zgodnie z treścią mapy.

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej	GKiK-PODGiK.6640.1.494.2026
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Gdański
Wykonawca prac	Samuraj Geodeta Paweł Bronk
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	GKiK-PODGiK.6640.1.494.2026_71511 z dnia 21.05.2026 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Paweł Bronk, nr upr. 23080

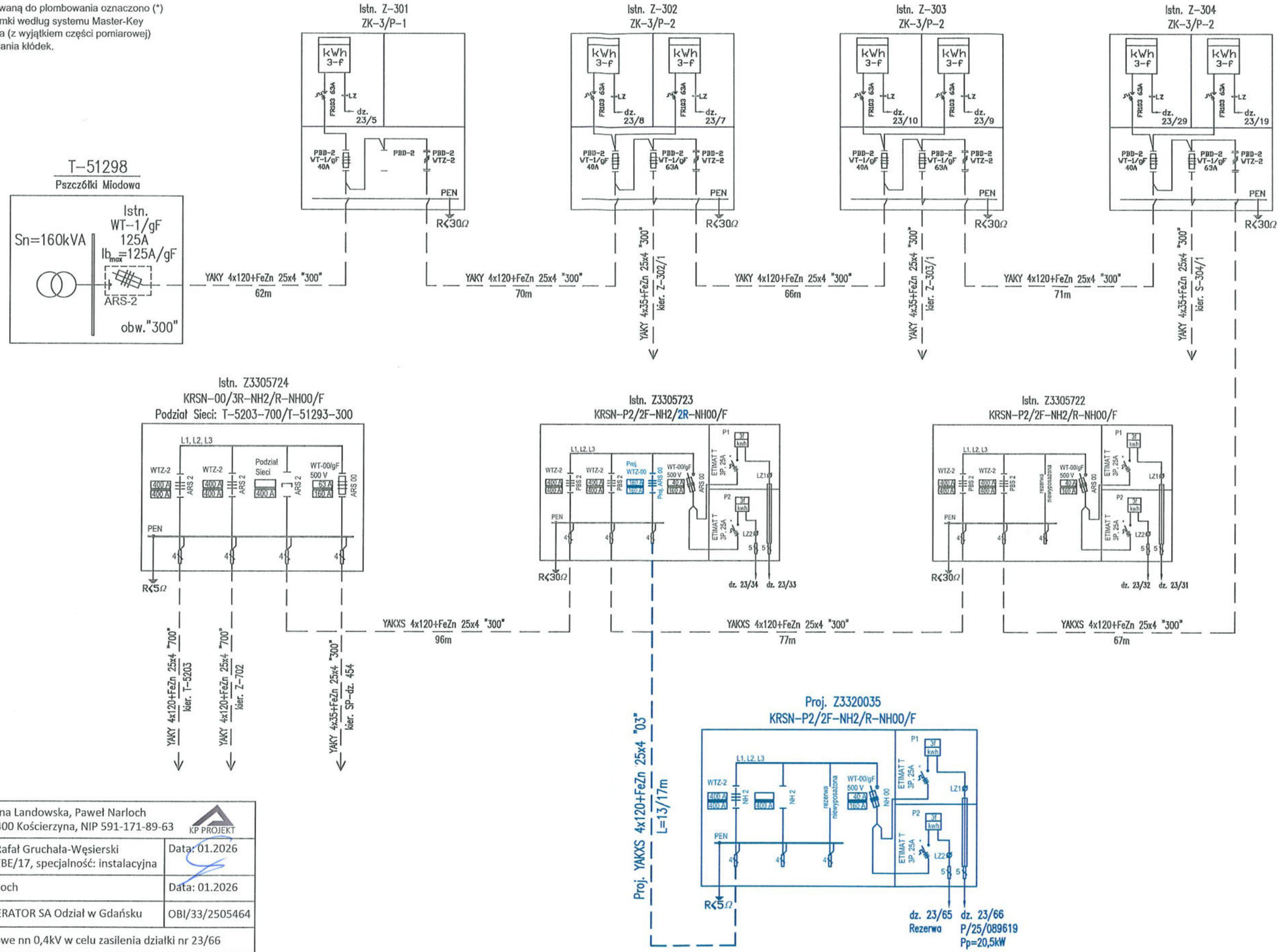
PODPIS ZAUFANY
PAWEŁ
BRONK
21.05.2026 11:04:09 GMT+0200
Dokument podpisany elektronicznie podpisem zaufanym



Potwierdzam zgodność kopii z oryginałem mapy do celów projektowych w formie cyfrowej w zakresie symboli, treści i skali.

KP PROJEKT S.C. Karolina Landowska, Paweł Narloch ul. Moniuszki 7/8, 83-400 Kościerzyna, NIP 591-171-89-63	KP PROJEKT
Projektował: mgr inż. Rafał Gruchała-Węsierski Upr. nr POM/0169/PWBE/17, specjalność: instalacyjna	Data: 01.2026
Opracował: Paweł Narloch	Data: 01.2026
Inwestor: ENERGA-OPERATOR SA Odział w Gdańsku	OBI/33/2505464
Temat: Przyłącze kablowe nn 0,4kV w celu zasilenia działki nr 23/66	
Lokalizacja: jednostka ewidencyjna: Pszczółki [220406_2]; obręb: Pszczółki [0003]; działki nr: 23/35	
Tytuł: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	Skala 1:500 Rys. E01

UWAGI:
- Ochrona od porażeń - samoczynne wyłaczanie zasilania
- Układ sieci TN-C
- Aparaturę przystosowaną do plombowania oznaczono (*)
- Stosować kłódki i zamki według systemu Master-Key część kablową złącza (z wyjątkiem części pomiarowej) w uchwyty do zakładania kłódek.



KP PROJEKT S.C. Karolina Landowska, Paweł Narloch ul. Moniuszki 7/8, 83-400 Kościerzyna, NIP 591-171-89-63 KP PROJEKT	
Projektował: mgr inż. Rafał Gruchała-Węsierski Upr. nr POM/0169/PWBE/17, specjalność: instalacyjna	Data: 01.2026
Opracował: Paweł Narloch	Data: 01.2026
Inwestor: ENERGA-OPERATOR SA Odział w Gdańsku	OBI/33/2505464
Temat: Przyłącze kablowe nn 0,4kV w celu zasilenia działki nr 23/66	
Lokalizacja: jednostka ewidencyjna: Pszczółki [220406_2]; obręb: Pszczółki [0003]; działki nr: 23/35	
Tytuł: SCHEMAT ZASILANIA	Rys. E02

37. Fotografie







